

LEILAO



PREFEITURA MUNICIPAL DE GRACCHO CARDOSO/SE

Anexo I - Aviso de Venda – Leilão Público – IMÓVEL TERRENO COM EDIFICAÇÃO DO MUNICÍPIO DE GRACCHO CARDOSO/SE

LEILÃO PÚBLICO Nº 003/2025 – EXCLUSIVAMENTE ONLINE

IMÓVEL TERRENO COM EDIFICAÇÃO EM GRACCHO CARDOSO/SE

A PREFEITURA MUNICIPAL DE GRACCHO CARDOSO, torna público aos interessados que venderá, pela maior oferta, respeitado o valor mínimo de venda, no estado físico em que se encontra 1 (um) terreno localizados nesta cidade, conforme descrito e caracterizado no Anexo II do referido Edital.

Lote 1 – TERRENO: O terreno possui área total de 72,59m², conta com edificação de alvenaria convencional com área de ocupação igual a 72,59m² e situa-se em planos concordantes com os imóveis que o delimitam. Compreende as laterais retangulares com as respectivas medidas de 6,10m de largura por 11,90m de comprimento, **IMÓVEL SEM MATRÍCULA**. Valor da avaliação: R\$ 53.146,77 (cinquenta e três mil, cento e quarenta e seis reais e setenta e sete centavos).

O Edital de Leilão, do qual é parte integrante o presente Aviso de Venda, estará à disposição dos interessados, no site do leiloeiro: www.rjleiloes.com.br.

O certame realizar-se-á em **21/08/2025 às 10:00 horas**, pelo site do leiloeiro: www.rjleiloes.com.br na modalidade exclusivamente online.

Outras informações poderão ser obtidas diretamente com o leiloeiro oficial **Carlos Vinicius de Carvalho Mascarenhas** pelo telefone (79) 99978-5089.

CARLOS VINÍCIUS DE C. MASCARENHAS
Leiloeiro Público Oficial
JUCESE 11/2007